

上春日



人気の西の台小学校区！
 平成26年11月屋根塗装済み
 室内クロス・床・畳・襖張替え
 2階に浴室・トイレ・キッチンあり
 南面道路で日当たり良好！
 2世帯住宅としても利用できます。



※図面は現況を優先とします。

物件種目	中古住宅		
寄駅	JR大分駅		
間取	3LDK+1DK		
価格	1,850万円		
所在	大分市大字駄原字勢駄志原2881番48		
交通	大分交通 上春日町バス停徒歩3分	大分バス 権入口バス停徒歩10分	
土地面積	165.28 m ² 50.00 坪	ほかに私道面積	0.00 m ² 0.00 坪
建物	構造	木造2階建	
	面積	114.6m ² (34.66坪)	
間取内訳	1階: 和6/洋7.5/洋4.5/LDK14.8 2階: 洋6.25/DK7.13		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他法令上の制限	屋外広告物禁止区域・景観条例 都市公園法(6.5.002大分総合運動公園)		
築年月日	S58.10	駐車場	3台可
現況	空	引渡日	相談
接道状況	南側幅員3.53mの公道に約9m接道(市道志南春日線) 建築基準法第42条第1項第1号の道路		
設備	九州電力・プロパンガス・公営水道・公共下水 給湯・シャワー		
備考	家屋番号: 2881番48の2 (上春日町5組) ※西の台小学校・王子中学校区 ※20年前事故有		

会員番号 80400478 物件番号

免許番号 大分県知事(6)2120号

商号 **西日本住建株式会社**

住所 大分市大手町1-2-5

<http://www.oita2410.com>

TEL 097-533-6255

FAX 097-533-7877

担当 安東 まで

取引態様 媒介
 手数料 分かれ
 情報公開日